



OBČINA ŽETALE
Žetale 4
2287 ŽETALE
tel.: (02) 795-32-80
fax.: (02) 795-32-85
e-pošta: info.zetale@zetale.si

Številka: 422-1/2024-30
Datum: 25. 11. 2024

**Občinski svet
Občine Žetale**

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 13. redni seji Občinskega sveta Občine Žetale

NASLOV: **Predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2025**

PRIPRAVIL: Občinska uprava

**PRAVNA
PODLAGA:** 24. člen Statuta Občine Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 54/17-uradno prečiščeno besedilo) ter 60. člen Poslovnika Občinskega sveta Občine Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 54/17)

POROČEVALEC: Župan, direktorica občinske uprave

**PRISTOJNO
DELOVNO
TELO:** Odbor za infrastrukturo in gospodarstvo

**PREDLOG
SKLEPA:** Občinski svet Občine Žetale sprejme predlog Sklepa o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2025, v predloženem besedilu.

Anton Butolen
župan

Priloga:
– predlog sklepa z obrazložitvijo.

Predlog
November 2024

Na podlagi tretjega odstavka 21. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 69/21) in 15. člena Statuta Občine Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 54/17-uradno prečiščeno besedilo) je Občinski svet Občine Žetale na svoji _____ redni seji, dne _____, sprejel

S K L E P

o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2025

1.

Vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2025 znaša 0036 EUR/m².

2.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin, uporablja pa se od 1. januarja 2025.

Številka: 422-1/2024-30

Datum:

Anton Butolen
župan

O b r a z l o ž i t e v:

Skladno z določili 21. člena Odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 69/21) je občinski svet tisti, ki določi vrednost točke za izračun nadomestila za posamezno leto. Vrednost točke za izračun nadomestila se praviloma usklajuje z indeksom rasti cen življenjskih potrebščin in se določi do konca leta za naslednje leto, kar določa drugi odstavek navedenega člena. Glede na podatek Statističnega urada RS za mesec oktober 2024, je indeks rasti cen življenjskih potrebščin od začetka leta do meseca oktobra 2024 znašal 102%. Predlagamo, da se vrednost točke revalorizira za to vrednost, torej vrednost točke NUSZ za leto 2025 znaša 0,0036 EUR/ m².

Občinskemu svetu Občine Žetale predlagam, da po obravnavi sprejme Sklep o določitvi vrednosti točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča za leto 2025.

Anton Butolen
župan

Indeksi cen življenjskih potrebščin, oktober 2024

Cene življenjskih potrebščin na letni ravni nespremenjene, v primerjavi s prejšnjim mesecem pa nižje za 0,5 %

Cene življenjskih potrebščin so ostale v povprečju enake kot pred letom dni. Mesečna deflacija pa je bila predvsem posledica pocenitve električne energije in počitniških paketov.

- **30. 10. 2024 ob 10:30, končni podatki**
- **Tatjana Brvar**

Na letni ravni cene v povprečju enake kot pred letom dni

V oktobru smo zaznali ničelno letno stopnjo inflacije (v istem lanskem mesecu je bila 6,9-odstotna).

Storitve so se v povprečju podražile za 3,2 %, cene blaga pa upadle za 1,6 %. Pri blagu dnevne porabe so se znižale za 2,6 % in pri trajnem blagu za 1,2 %, medtem ko so se pri poltrajnem blagu zvišale za 2,1 %.

Deflacijski vpliv so imele (1,3 odstotne točke) nižje cene v skupini stanovanja, voda, električna energija, plin in drugo gorivo (za 8,6 %); najbolj električna energija, ki se je pocenila za 22,7 %. Sledile so pocenitve izdelkov in storitev iz skupine prevoz (za 3,1 %) – inflacijo so znižale za 0,5 odstotne točke.

Po drugi strani so se v letu dni podražili alkoholne pijače in tobak (za 5,0 %), rekreacija in kultura (za 3,3 %) ter hrana in brezalkoholne pijače (za 1,4 %) – k inflaciji je vsaka izmed teh skupin prispevala po 0,3 odstotne točke.

V oktobru cenejši električna energija in počitniški paketi, dražji pa obleka in obutev

Ob spremembi načina obračuna cen omrežnine za električno energijo se je elektrika v primerjavi s prejšnjim mesecem pocenila za 9,3 % in inflacijo znižala za 0,3 odstotne točke. Za prav toliko so jo znižali tudi za 6,4 % cenejši počitniški paketi. Po 0,1 odstotne točke so prispevale še cenejše nastanitvene storitve (za 4,4 %), najemnine (za 2,7 %), pogonska goriva (za 2,3 %) in preostale oktobrske pocenitve.

Po drugi strani je bil v oktobru še vedno opazen sezonski vpliv menjave kolekcij v trgovinah. Cene oblačil so bile višje za 5,3 % in obutve za 6,3 %, kar je mesečno inflacijo zvišalo za 0,3 odstotne točke oz. 0,1 odstotne točke. Podražila se je tudi zelenjava (za 3,6 %) in prispevala 0,1 odstotne točke.

Harmonizirani indeksi cen življenjskih potrebščin

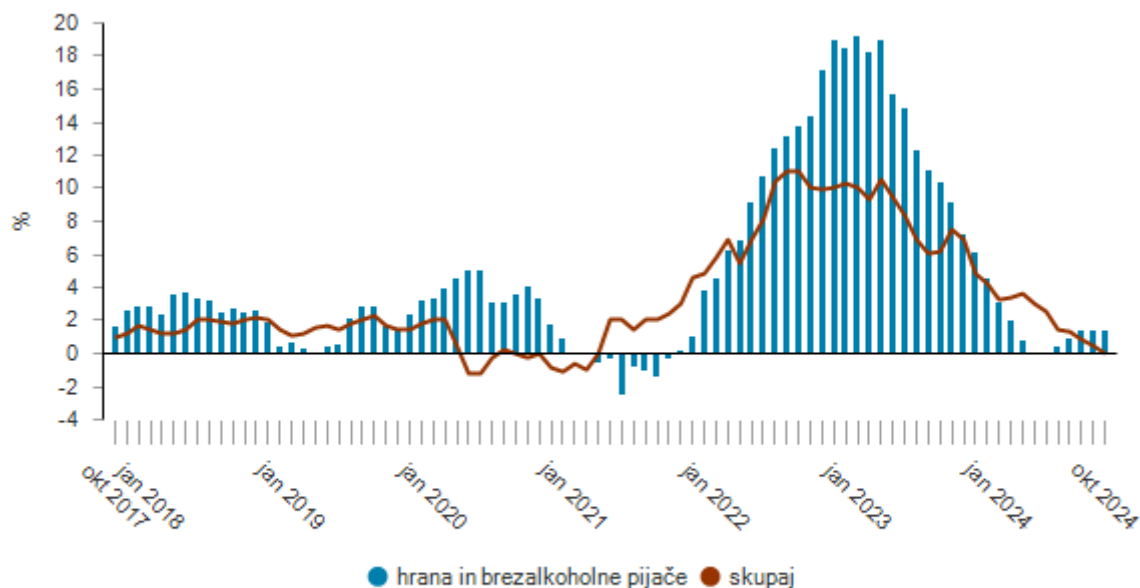
Letna rast cen, merjena s harmoniziranim indeksom cen življenjskih potrebščin, je bila v oktobru 0,0-odstotna (pred enim letom 6,6-odstotna). Mesečna rast cen je znašala –0,3 %.

Cene storitev so bile na letni ravni v povprečju višje za 3,9 %, cene blaga pa nižje za 2,0 %. Blago dnevne porabe se je pocenilo za 2,7 % in trajno blago za 2,1 %, medtem ko je bilo poltrajno blago dražje za 1,3 %.

Podatki o inflaciji za vse države članice EU so na voljo za september 2024 in so dostopni [na tej povezavi](#). Letna stopnja inflacije, merjena s harmoniziranim indeksom cen življenjskih potrebščin, je bila septembra v državah članicah EMU 1,7-odstotna (mesec prej 2,2-odstotna) in v državah članicah EU 2,1-odstotna (mesec prej 2,4-odstotna). Najnižjo so izmerili na Irskem (0,0-odstotna), najvišjo pa v Romuniji (4,8-odstotna); v Sloveniji je znašala 0,7 %.

Tabela z najnovejšimi podatki je na voljo v [podatkovni bazi SiStat](#).

Letne stopnje rasti cen življenjskih potrebščin, Slovenija



REPUBLIKA SLOVENIJA
STATISTIČNI URAD

Gibanje cen življenjskih potrebščin, Slovenija

	<u>okt 2024</u> okt 2023	<u>okt 2024</u> sep 2024	<u>okt 2024</u> dec 2023	<u>jan–okt 2024</u> jan–okt 2023	<u>okt 2024</u> Ø 2015
	stopnja rasti (%)				indeks
Skupaj	0,0	-0,5	1,5	2,0	127,40
01 Hrana in brezalkoholne pijače	1,4	0,6	1,3	1,2	142,54
02 Alkoholne pijače in tobak	5,0	-0,1	4,3	5,5	135,03
03 Oblečila in obutev	2,7	5,4	2,1	1,1	110,90
04 Stanovanja, voda, električna energija, plin in drugo gorivo	-8,6	-3,1	-1,5	-0,4	137,41
05 Stanovanjska in gospodinjska oprema in tekoče vzdrževanje stanovanj	0,0	-0,3	-0,7	1,3	125,52
06 Zdravstvo	3,5	-0,1	2,7	5,6	129,83
07 Prevoz	-3,1	-1,2	0,1	-0,1	112,98
08 Komunikacije	-0,3	-0,1	0,5	-0,7	103,77
09 Rekreativna in kultura	3,3	-2,4	4,4	3,3	119,26

10 Izobraževanje	3,1	1,3	3,1	6,2	128,47
11 Restavracije in hoteli	3,5	-1,1	3,9	5,9	144,60
12 Raznovrstno blago in storitve	2,7	0,2	2,6	4,5	128,28
Blago	-1,6	0,0	0,2	0,8	125,33
Storitve	3,2	-1,3	4,1	4,4	131,67

Harmonizirani indeksi cen življenjskih potrebščin v stopnjah rasti, Slovenija

	<u>okt 2024</u> okt 2023	<u>okt 2024</u> sep 2024	<u>okt 2024</u> dec 2023	<u>jan—okt 2024</u> jan—okt 2023	<u>okt 2024</u> Ø 2015
	stopnja rasti (%)				indeks
Skupaj	0,0	-0,3	1,4	2,0	128,11
01 Hrana in brezalkoholne pijače	1,2	0,8	1,2	0,8	141,83
02 Alkoholne pijače in tobak	5,1	0,0	4,4	5,5	134,99
03 Oblačila in obutev	2,2	5,6	2,1	0,7	109,46
04 Stanovanja, voda, električna energija, plin in drugo gorivo	-9,6	-3,1	-2,1	-1,0	139,36

05 Stanovanjska in gospodinjstva oprema in tekoče vzdrževanje stanovanj	-0,3	-0,4	-1,0	0,9	120,32
06 Zdravstvo	3,7	-0,1	2,8	5,2	132,42
07 Prevoz	-4,3	-1,1	-0,7	-0,5	113,62
08 Komunikacije	1,5	-0,1	2,1	0,5	104,28
09 Rekreativna in kultura	3,0	-1,7	3,2	3,6	119,58
10 Izobraževanje	2,6	1,1	2,6	5,5	125,45
11 Restavracije in hoteli	4,0	-0,9	4,2	5,8	147,09
12 Raznovrstno blago in storitve	3,3	0,2	3,1	4,7	129,12
Blago	-2,0	0,1	0,0	0,4	124,04
Storitve	3,9	-0,8	4,1	5,1	134,47

METODOLOŠKO OPOZORILO

Dodatna pojasnila so na voljo v [metodoloških pojasnilih](#).

Pri uporabi podatkov in informacij Statističnega urada RS vedno navedite: "Vir: SURS".

Več: [Avtorske pravice](#).

[SiStat](#), [Metodološka pojasnila](#), [Poročila o kakovosti](#)