



OBČINA ŽETALE
Žetale 4
2287 ŽETALE
tel.: (02) 795-32-80
fax.: (02) 795-32-85
e-pošta: info.zetale@zetale.si

Številka: 478-20/2026-1

Datum: 7. 9. 2026

**Občinski svet
Občine Žetale**

ZADEVA: Predlog za obravnavo na 22. redni seji Občinskega sveta Občine Žetale

NASLOV: **Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah vse katastrska občina 498 Kočice parcele 1508/6, 1508/7 in 1508/8**

PRIPRAVIL: Občinska uprava

**PRAVNA
PODLAGA:** 262. člen Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26)

POROČEVALEC: Župan, direktorica občinske uprave

**PRISTOJNO
DELOVNO
TELO:** Odbor za gospodarstvo in infrastrukturo

**PREDLOG
SKLEPA:** Občinski svet Občine Žetale sprejme predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah vse katastrska občina 498 Kočice parcele 1508/6, 1508/7 in 1508/8, v predloženem besedilu.

Matjaž Kopše
župan

Priloga:

- Predlog Sklepa o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah vse katastrska občina 498 Kočice parcele 1508/6, 1508/7 in 1508/8.



OBČINA ŽETALE
Žetale 4
2287 ŽETALE
tel.: (02) 795-32-80
fax.: (02) 795-32-85
e-pošta: info.zetale@zetale.si

PREDLOG

September 2026

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24) in 15. člena Statuta Občine Žetale (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 54/2017 - uradno prečiščeno besedilo in 27/2025) je Občinski svet Občine Žetale, na ___ redni seji, dne _____, sprejel naslednji

SKLEP

o prenehanju statusa grajenega javnega dobra na nepremičninah vse katastrska občina 498 Kočice parcele 1508/6, 1508/7 in 1508/8

1.

S tem sklepom preneha status javnega dobra na nepremičninah vse katastrska občina 498 Kočice parcele 1508/6, 1508/7 in 1508/8, skupne površine 2.322 m², pri katerih je v zemljiški knjigi kot lastnik vknjiženo javno dobro.

2.

Nepremičnine vse katastrska občina 498 Kočice parcele 1508/6, 1508/7 in 1508/8 postanejo last Občine Žetale.

3.

Ta sklep prične veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka:

Datum:

O b r a z l o ž i t e v:

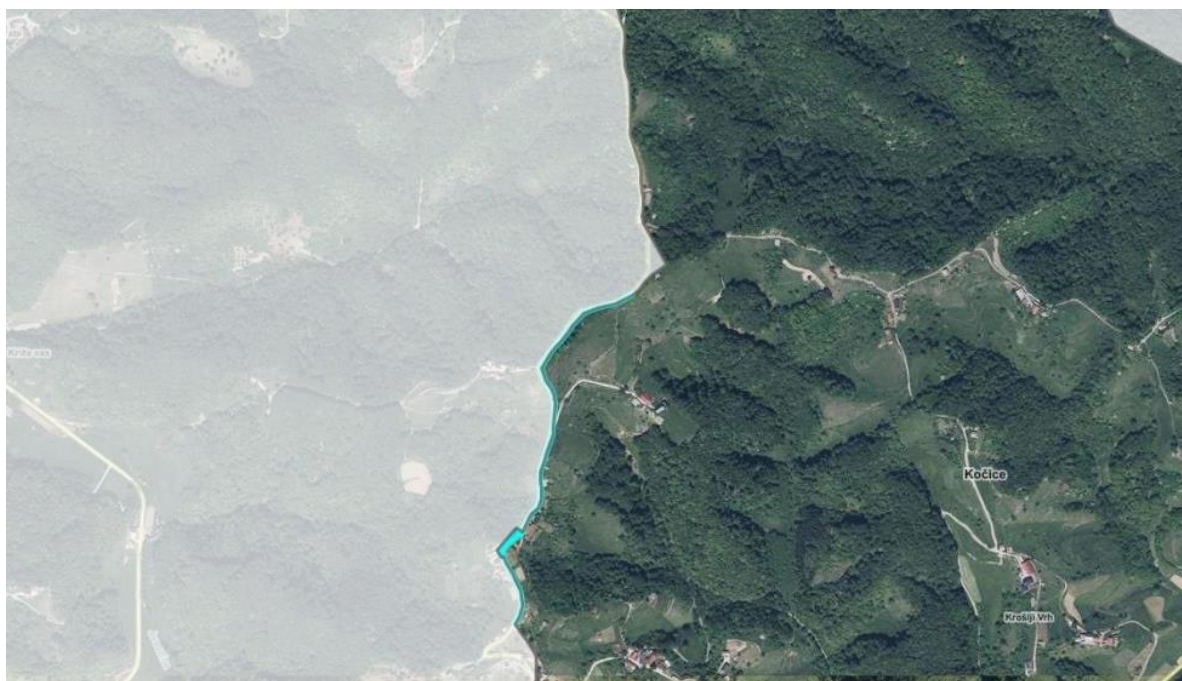
Po parcelah 1508/6, 1508/7 in 1508/8, vse k.o. 498 Kočice poteka urejena lokalna cesta LC 240131 Doklece-Janški Vrh-Marinja vas, katere dejanski upravljavec je Občina Majšperk. Z namenom ureditve lastništva navedene lokalne ceste je bila izvedena geodetska odmera ceste ter sklenjena pogodba o brezplačnem prenosu odmerjenih nepremičnin, po katerih cesta dejansko poteka.

Nepremičnine, navedene v predlogu tega sklepa, so v zemljiški knjigi vpisane kot Javno dobro in ne Občina Žetale. Takšen vpis ne omogoča dokončanja postopka prenosa lastninske pravice,



OBČINA ŽETALE
Žetale 4
2287 ŽETALE
tel.: (02) 795-32-80
fax.: (02) 795-32-85
e-pošta: info.zetale@zetale.si

saj javno dobro ne more biti lastnik nepremičnin. Zato je potrebno pred izvedbo prenosa lastninske pravice urediti lastništvo nepremičnin tako, da se kot lastnico navedenih nepremičnin v zemljiški knjigi vpiše Občina Žetale.



Grafični prikaz: nepremičnine vse katastrska občina 498 Kočice parcele 1508/6, 1508/7 in 1508/8

Po sprejemu predlaganega sklepa in izdaji odločbe o ukinitvi statusa javnega dobra bo mogoče urediti zemljiškoknjižno stanje ter dokončati postopek prenosa zemljišč, po katerih poteka lokalna cesta LC 240131 Doklece-Janški Vrh-Marinja vas, v last Občine Majšperk.

Glede na navedeno predlagam Občinskemu svetu Občine Žetale, da predlog sklepa obravnava in sprejme.

Matjaž Kopše
župan